

Bawinkel, den 12.12.2022

## Niederschrift

### über die Sitzung des Rates der Gemeinde Bawinkel am 12. Dezember 2022 im Dorfhaus Duisenburg

Anwesend:	BM Langels, RH Linger, RH Strieker, RH F. Pleus, RF Meemann, RH Kuper, RH R. Pleus, RH Meiners, RF Kamphus, RH Albers, RH Feldker, RH Surmann
Es fehlen entschuldigt:	RH Droste
Daneben von der SG:	Angelika Lügering (Bauamt SG)
Verfasser d. Niederschrift:	Frau Köbbemann

#### **I. Öffentlicher Teil:**

##### **1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenden, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

BM Langels eröffnet um 18:40 Uhr die Sitzung des Rates der Gemeinde Bawinkel und begrüßt die Anwesenden. Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

BM Langels erklärt zudem, dass die Tagesordnung um folgende Tagesordnungspunkte erweitert werden muss.

TOP 6 - B-Plan Nr. 45 „Nördlich Müters Teich“, Aufstellungsbeschluss

TOP 7 – B-Plan Nr. 46 „Südlich Meisenweg“, Aufstellungsbeschluss

TOP 13 – Pauschale Erstattungen beim Besuch von Tageseinrichtungen durch gemeindefremde Kinder

Außerdem wird der TOP 4 vertagt.

Alle nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.  
Der Rat stimmt der Erweiterung der Tagesordnung einstimmig zu.

## 2

### **2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 09.11.2022**

Die Niederschrift ist allen Ratsmitgliedern zugegangen. Es gibt keine Wortmeldungen dazu. Die Niederschrift wird genehmigt.

Stimmverhältnis:

10 Stimmen dafür

2 Enthaltungen

### **3. B-Plan Nr. 10 „Jägerstraße“, 4. Änderung - Aufhebungsbeschluss**

BM Langels übergibt das Wort an Angelika Lügering. Diese stellt den Sachverhalt zur Sitzungsvorlage vor.

In der Sitzung des Rates der Gemeinde Bawinkel am 19.09.2019 wurde beschlossen, gem. § 2 BauGB den Bebauungsplan Nr. 10, 4. Änderung „Jägerstraße“ der Gemeinde Bawinkel aufzustellen.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10, 4. Änderung „Jägerstraße“ soll für den Geltungsbereich Vergnügungsstätten, insbesondere Spielhallen gesteuert werden.

Der Auftrag für die Durchführung der erforderlichen Planungsleistungen wurde an das Büro für Stadtplanung aus Werlte vergeben.

Da das Vorhaben so nicht mehr verwirklicht werden soll, ist es nicht mehr erforderlich, dass das mit dem Aufstellungsbeschluss vom 19.09.2019 eingeleitete Bauleitplanverfahren weitergeführt wird.

Der Aufstellungsbeschluss vom 07.10.2019 ist somit aufzuheben. Die Aufhebung ist ortsüblich bekannt zu machen.

#### Beschlussvorschlag

Der vom Rat der Gemeinde Bawinkel am 19.09.2019 gefassten und am 07.10.2019 bekannt gemachten Aufstellungsbeschluss für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10, 4. Änderung „Jägerstraße“ der Gemeinde Bawinkel wird aufgehoben.

Der BA hat den Beschlussvorschlag in seiner Ausschusssitzung befürwortet.

Der Rat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu (12 Stimmen dafür).

## **4. B-Plan Nr. 10 „Jägerstraße“, 6. Änderung**

- **Aufstellungsbeschluss**
- **Vergabe Planungsauftrag**

BM Langels teilt mit, dass dieser Tagesordnungspunkt noch einmal vertagt werden muss. Es stehen vorab noch Gespräche mit den Anliegern aus.

Der Rat nimmt dieses zur Kenntnis.

## **5. B-Plan Nr. 40 „Am Sportgelände“**

- **Sachstand, Vorentwurf Vermessung**

BM Langels erteilt das Wort an Angelika Lügering. Diese stellt den Sachstand und den vorgelegten Vermessungsentwurf vor. Im BA wurde über diesen Entwurf beraten. Man schlägt hier vor, eine fußläufige Verbindung zum Gebiet des Kindergartens zu berücksichtigen.

RH Feldker ergänzt, dass mit einer Bebaubarkeit frühestens im Herbst 2023 zu rechnen ist.

RH F. Pleus regt an, dass eine entsprechende Breite für den Fußweg berücksichtigt werden sollte.

Der Rat nimmt den Sachstand zur Kenntnis.

## **6. B-Plan Nr. 45 „Nördlich Müters Teich“**

- **Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB**

Angelika Lügering stellt die Sitzungsvorlage vor. Sie teilt mit, dass der Aufstellungsbeschluss für das vereinfachte Verfahren noch in diesem Jahr beschlossen werden muss.

Die Gemeinde Bawinkel beabsichtigt, neue Wohnbauflächen auszuweisen. Dabei handelt es sich um folgende Flächen in der Gemarkung Bawinkel:  
Flur 38, Flurstück 179/2 in einer Größe von 8.022 qm

Ziel der Planung ist die Ausweisung eines allgemeinen Wohngebietes (WA).  
Der Geltungsbereich für die zu überplanende Fläche ist im beigefügten Planausschnitt dargestellt.

Dieses Änderungsverfahren erhält die Bezeichnung:  
Bebauungsplan Nr. 45 „Nördlich Müters Teich“

# 4

Die Aufstellung des Bebauungsplans soll nach den Vorschriften des § 13 b BauGB erfolgen. Dieser wurde vom Gesetzgeber zur leichteren Realisierung von Wohnungen mit der BauGB-Novelle eingeführt. Um dieses Verfahren anwenden zu können, ist es erforderlich, den Aufstellungsbeschluss bis zum Ende dieses Jahres zu fassen. Wie beim § 13 a BauGB-Verfahren ist z.B. eine vorgezogene Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung sowie eine Umweltprüfung nicht erforderlich. Ebenfalls wird eine Änderung des Flächennutzungsplanes nicht erforderlich, dieser wird im Anschluss vereinfacht berichtigt.

Die Vergabe des Planungsauftrages erfolgt in einem späteren Schritt.

## **Beschlussvorschlag:**

„Gem. § 2 BauGB ist der Bebauungsplanes Nr. 45 in der Gemeinde Bawinkel aufzustellen.

Der Bebauungsplan Nr. 45 erhält die Bezeichnung „Nördlich Müters Teich“.

Gegenstand der Planung ist die Festsetzung eines allgemeinen Wohngebietes (WA).

Der Geltungsbereich des Plangebietes umfasst folgende Fläche:

Flur 38, Flurstück 179/2 in einer Größe von 8.022 qm.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgt nach § 13 b BauGB.

Haushaltsmittel für diesen Planungsprozess stehen im Haushaltsjahr 2022 beim Produkt Gemeindeentwicklung (51.1.100.00) Sachkonto Bauleitplanung (429102) zur Verfügung.

Der BA befürwortet die Aufstellung des Bebauungsplanes.

Es gibt vom Rat keine Wortmeldungen dazu.

Der Rat stimmt einstimmig dem Beschlussvorschlag zu (12 Stimmen dafür).

## **7. B-Plan Nr. 46 „Südlich Meisenweg“ - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB**

Die Gemeinde Bawinkel beabsichtigt, neue Wohnbauflächen auszuweisen. Dabei handelt es sich um folgende Flächen in der Gemarkung Bawinkel:

Flur 38, Flurstück 191 in einer Größe von 15.777 qm

Ziel der Planung ist die Ausweisung eines allgemeinen Wohngebietes (WA).

Der Geltungsbereich für die zu überplanende Fläche ist im beigefügten Planausschnitt dargestellt.

Dieses Änderungsverfahren erhält die Bezeichnung:

Bebauungsplan Nr. 46 „Südlich Meisenweg“

Die Aufstellung des Bebauungsplans soll nach den Vorschriften des § 13 b BauGB erfolgen. Dieser wurde vom Gesetzgeber zur leichteren Realisierung von Wohnungen mit der BauGB-Novelle eingeführt. Um dieses Verfahren anwenden zu können, ist es erforderlich, den

# 5

Aufstellungsbeschluss bis zum Ende dieses Jahres zu fassen. Wie beim § 13 a BauGB-Verfahren ist z.B. eine vorgezogenen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung sowie eine Umweltprüfung nicht erforderlich. Ebenfalls wird eine Änderung des Flächennutzungsplanes nicht erforderlich, dieser wird im Anschluss vereinfacht berichtigt.

Die Vergabe des Planungsauftrages erfolgt in einem späteren Schritt.

## **Beschlussvorschlag:**

„Gem. § 2 BauGB ist der Bebauungsplanes Nr. 46 in der Gemeinde Bawinkel aufzustellen.

Der Bebauungsplan Nr. 46 erhält die Bezeichnung „Südlich Meisenweg“.

Gegenstand der Planung ist die Festsetzung eines allgemeinen Wohngebietes (WA).

Der Geltungsbereich des Plangebietes umfasst folgende Fläche:

Flur 38, Flurstück 191 in einer Größe von 15.777 qm.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgt nach § 13 b BauGB.

Haushaltsmittel für diesen Planungsprozess stehen im Haushaltsjahr 2022 beim Produkt Gemeindeentwicklung (51.1.100.00) Sachkonto Bauleitplanung (429102) zur Verfügung.

Der BA befürwortet die Aufstellung des Bebauungsplanes.

Vom Rat gibt es keine Wortmeldungen dazu.

Der Rat stimmt einstimmig dem Beschlussvorschlag zu (12 Stimmen dafür).

## **8. Entwurfsvorstellung „Sportpark Bawinkel“**

BM Langels übergibt das Wort an RH Feldker. Dieser stellt die Überlegungen und den Entwurfsplan vor. Dieser Plan wurde in Abstimmung mit dem Sportverein, dem Tennisverein, dem Schützenverein sowie dem Reit- und Fahrverein erarbeitet.

Es soll ein neues Sportplatzgebiet mit 4 Sportplätzen entstehen. Die bisherige Laufbahn der Leichtathletik-Abteilung wird in diesem Zuge verlegt. Gleichzeitig soll die bisherige Tribüne durch eine neue Tribüne ersetzt werden. An der Laufbahn sind Bäume vorhanden, welche entfernt werden würden.

RH F. Pleus regt an, die alten Eichen zu erhalten. Dieses soll überlegt werden. Hierzu wird sich der BA die Örtlichkeiten zeitnah ansehen.

RH F. Pleus regt ebenfalls an, eine Tartan-Bahn vor die Tribüne zu planen.

Man nimmt die Anregungen mit in die Planungen auf.

## 9. Festlegung Gemeindestraßenname

BM Langels übergibt das Wort an RH Feldker.

Bürger haben angeregt, die neue Gemeindestraße „Am Park“ zu benennen.

Der BA befürwortet den Vorschlag.

Der Rat stimmt einstimmig dem neuen Straßennamen zu.

## 10. Mitfahrerbank – Beschilderung - Umlaufbeschluss

BM Langels übergibt das Wort RF Kamphus.

Diese stellt den Umlaufbeschluss zur Festlegung der Fahrtrichtungen noch einmal vor.

Folgende Beschilderung/Fahrtrichtungen sollen mit aufgenommen werden:

- Gersten/Lengerich
- Langen
- Lingen
- Klosterholte/Haselünne
- Meppen
- Osterbrock
- Letzte Feld bleibt frei

Der JuSpoFa schlägt zudem vor, den bisher festgelegten Standort an der Haselünner Straße (ehemaliger Markt) für die Mitfahrerbank zu verlegen.

Man befürwortet einen neuen Standort an der Lingener Straße (ehemals Wienhoff)

Vom Rat gibt es dazu keine Wortmeldungen.

Dem Umlaufbeschluss zu den festgelegten Fahrzielen und dem neuen Standort an der Lingener Straße wird zugestimmt.

Stimmverhältnis:

10 Stimmen dafür

2 Enthaltungen

## 11. Haushaltsüberlegungen 2023

BM Langels stellt die aktuellen Haushaltsüberlegungen für das Jahr 2023 vor.

- Lindschulte Wasserkonzept/Entwässerung Bramweg – ca. 500.000 €
- Glasfaserausbau „Graue Flecken“ – Haushalt 2023/2024
- Entwässerung Kolpingstraße (Ansatz aus Vorjahren)

# 7

- Anhebung 7 Gemeindearbeiter von 450 Euro auf 520 Euro
- NB Kindergarten Bramweg – Restarbeiten
- Sanierung Kindergarten Prinzenweg – Ansatz für Planungsleistungen
- B-Plan Nr. 32 „Birkenweg“ – Endausbauarbeiten
- Umsetzung „Sportpark Bawinkel“
- B-Plan Nr. 25 „Ortskern Fläche Mütter“ – Planung Endausbau
- Ansätze für B-Planverfahren
- Ansätze für Flächenerwerb
- Erschließung B-Plan Nr. 40
- Spielplätze – Instandhaltungen – Neugeräte
- Planungsansatz Mütters Teich
- Planung Ausbau B-Plan Nr. 35
- Ansatz Verkehrsgutachten
- Entwässerungskonzept/Hydr. Gutachten

Der Rat stimmt den Haushaltsüberlegungen 2023 einstimmig zu.

## **12. Anpassung Richtlinien LK Jugendmaßnahmen**

RF Kamphus stellt den Sachverhalt zum Tagesordnungspunkt kurz vor.

Der Landkreis Emsland beabsichtigt ab 01.01.2023 zusätzliche Mittel für Förderungen von Jugendmaßnahmen bereitzustellen. Die Zuschüsse sollen für Jugendfahrten von 2,50 € auf 3,50 € pro Fördertag und für Jugendleiter von 4,50 € auf 5,50 € pro Fördertag angehoben werden. Darüber hinaus soll der Zuschuss für außerschulische Bildungsmaßnahmen von 3,50 € auf 4,00 € erhöht werden.

### **Beschlussvorschlag:**

„Der Erhöhung der Förderbeträge entsprechend der Richtlinien zur Förderung von Jugendgruppen und anerkannten Jugendgemeinschaften im LK Emsland zum 01.01.2023 wird zugestimmt“.

Im JuSpoFa befürwortet man den Beschlussvorschlag.

Der Rat stimmt dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

## **13. Pauschale Erstattungen beim Besuch von Tageseinrichtungen durch gemeindefremde Kinder**

## 8

BM Langels erklärt den Sachverhalt. Die Erstattungsbeträge wurden zum 01.08.2022 aktualisiert und an die heutigen Rechts- und Finanzlage im Bereich der Tageseinrichtungen für Kinder angepasst.

Es gibt keine Wortmeldungen zur Sitzungsvorlage. Im JuSpoFa befürwortet man die Anpassung der pauschalen Erstattungsbeiträge.

Der Rat stimmt einstimmig zu, die Ausgleichszahlungen nach den Empfehlungen des Niedersächsischen Städte- und Gemeindebundes ab dem 01.08.2022 anzupassen.

### 14. Zuschüsse

BM Langels übergibt das Wort an RF Kamphus. Diese stellt die Zuschussanträge vor.

Folgende Vereine haben Anträge eingereicht und erhalten folgende Zuschüsse:

Freiwillige Feuerwehr	400,00 €
Jugendfeuerwehr	100,00 €
TC Bawinkel	1.750,00 €
Schützenvereine/Nikolaus	650,00 €
Theatergruppe Kolping	100,00 €
Theatergruppe Bawinkel	100,00 €
Schießgruppe Bawinkel	200,00 €
Musikverein Brögbern/Bawinkel	600,00 €
Reit- u. Fahrverein	600,00 €
SV Bawinkel	2.300,00 €
Förderkreis GS Bawinkel	500,00 Euro als einmaliger Zuschuss
Karnevalsclub	1.500,00 € (Auszahlung 2023, nach dem Umzug)
MSC Ackerrennen	1.500,00 € (Auszahlung 2023 nach dem Rennen)

Alle Zuschussanträge wurden im JuSpoFa beraten und befürwortet

Der Rat stimmt der Zuschussvergabe wie vom JuSpoFa vorgeschlagen zu.

Stimmverhältnis:

11 Stimmen dafür

1 Enthaltung

RH Surmann regt an, im JuSpoFa Richtlinien für die Auszahlung von Zuschüssen zu erarbeiten.

### 15. Bürgerfragestunde

- Der neue Vorstand des Karnevalsclub stellt den Karnevalumzug 2023 kurz vor.



# 9

- Es wird eine Frage zum Baubestand zum B-Plan Nr. 46 gestellt.
- Es werden von einem Zuhörer diverse Fragen zu den Themen Baumschnittarbeiten, allgemeine Baum- und Wegekontrollen, Bauhoffahrzeuge sowie Bauhofarbeiter gestellt. Diese werden von BM Langels beantwortet.
- Es wurde noch einmal nachgefragt, wann das Ratsinformationssystem in Bawinkel eingeführt wird.
- Es wird nach den Vergaben der Baugrundstücke im neuen Baugebiet gefragt. Dieses wird Anfang 2023 besprochen und in einer folgenden Gemeinderatssitzung öffentlich vorgestellt.

## 16. Mitteilungen

- Angelika Lügering stellt die Ergebnisse der Verkehrsbereisung kurz vor.
- Der Weihnachtsmarkt fand am 11.12.2022 statt. BM Langels bedankt sich bei den Organisatoren.
- BM Langels bedankt sich bei den Organisatoren des begehbaren Adventskalenders.
- Derzeit erfolgen die Baumschnittarbeiten durch die Gemeindearbeiter.
- Bäume wurden in der Kirchstraße entfernt – Eine Ersatzbepflanzung erfolgt in Kürze.
- Die neue DorfApp wird kurz vor Weihnachten online gehen.
- Zwischen den Feiertagen sind die Gemeindeverwaltung sowie die Samtgemeindeverwaltung geschlossen.

## 17. Wünsche und Anregungen

- RH Surmann fragt nach dem Sachstand für eine Überdachung/Zuwegung an den Flüchtlingscontainern

BM Langels bedankt sich bei den Teilnehmern. Er wünscht alles Gute und einen guten Rutsch ins neue Jahr 2023.

Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

-----  
Bürgermeister

-----  
Ratsmitglied

-----  
Schriftführer